



## **Liste de prix / location court terme**

931, Chemin des Linaigrettes, Palmarolle (Qc) J0Z 3C0

Propriétaire : Marie-Pier Boulé / 819 333-7420

Numéro d'établissement CITQ : # 294471

### **Prix Haute Saison :**

(du 15 juin au 7 sept. + du 15 déc. au 7 janvier)

- \* 275 \$ / nuit (minimum de 2 nuits)
- \* 1 545 \$ / semaine

### **Prix Basse Saison :**

(du 8 sept. au 14 déc. + du 8 janvier au 14 juin)

- \* 250 \$ / nuit (minimum de 2 nuits)
- \* 1 395 \$ / semaine

### **Caractéristiques du chalet :**

- \* Capacité d'accueil jusqu'à 8 personnes
- \* Spa extérieur avec abris (ouvert à l'année)
- \* Bord de l'eau, accès direct au Lac Abitibi
- \* Vue du coucher de soleil sur le lac (en face du chalet)
- \* Grand terrain boisé
- \* Foyer extérieur avec chaises
- \* Plage privée en avant du chalet (sable)
- \* Possibilité d'accoster une motomarine directement sur la plage (dépendamment du niveau de l'eau durant la saison)
- \* Grand stationnement directement au chalet

### **Le chalet comprend :**

- \* Cuisine complète
- \* Chambre #1 au rez-de-chaussé : 1 lit King avec commode et accès direct à la salle de bain
- \* Chambre #2 au 1er étage : 1 lit King avec commode et bureau de travail + accès à un balcon
- \* Chambre #3 au 1er étage : 2 lits simples avec commode
- \* Salon : 1 divan-lit 2 places

- \* 1 salle de bain comprenant bain-douche
- \* Espace télé-travail avec écran secondaire, prises et nécessaire de bureau dans la chambre #2
- \* Poêle à bois intérieur (Prévoir des frais supplémentaire pour le bois de chauffage)
- \* Chauffage à l'électricité
- \* Laveuse et sècheuse
- \* Terrasse extérieure à l'avant avec 2 coins repas (6 places + 2 places)
- \* BBQ au propane (propane inclus) durant la saison estivale

### **Équipements fournis :**

- \* Literie complète pour chacune des chambres à coucher
- \* Oreillers et couvertures supplémentaires
- \* Serviettes, débarbouillettes, papier hygiénique, essuie-tout et papier mouchoir
- \* Cuisinière, réfrigérateur, micro-ondes, grille-pain, Keurig, ensemble à fondue, cafetière, chaudrons et poêles, vaisselle et ustensiles, savon à vaisselle, etc. . .
- \* Nécessaire pour cuisiner (sel, poivre, épices, huile d'olive, etc.)
- \* Télévision intelligente incluant Netflix
- \* Internet Wi-fi (Satellite)
- \* Haut-parleur Bluetooth

### **Attraits touristiques à proximité du chalet :**

- \* Accès à la Plage Rotary (publique) facilement (17 minutes de marche ou 2 minutes en auto)
- \* Accès direct au sentier de motoneige fédéré
- \* Accès direct à une piste cyclable (se rend directement au village de Palmarolle)
- \* Quai public et descente de bateau à 1 minute en auto
- \* Situé à 7 minutes en auto d'une épicerie (Marché Tradition Marion & Fils à Palmarolle)
- \* Situé à 12 minutes de la ville de La Sarre (Village-relais : plusieurs restaurants, magasins, cinéma, aréna, activités, etc..)
- \* Situé à 12 minutes en auto d'un club de golf (Club Beattie de La Sarre)

### **Conditions et restrictions**

- \* Heure d'arrivée : 14 h
- \* Heure de départ : midi
- \* Chalet non-fumeur
- \* Aucun animal de compagnie n'est admis dans le chalet ainsi que sur le terrain.
- \* Le chalet doit être laissé dans le même état qu'à votre arrivée. Des frais de ménage seront chargés si l'endroit n'est pas laissé dans de bonnes conditions.
- \* Le spa doit être laissé dans les mêmes conditions qu'à votre arrivée. Des frais seront chargés en cas de bris ou de mauvaise qualité de l'eau.

## Locations et frais additionnels :

- \* Possibilité d'accueillir roulotte/motorisé additionnel : 50 \$/véhicule/jour (Jusqu'à 2 roulettes ou motorisés. Électricité 30 Amp + eau fournie)
- \* Paquet de bois : 10 \$ / paquet (+/- 5 bûches par paquet)
- \* Vélo : 15 \$ / vélo / séjour
- \* Pédalo : 45 \$ / séjour
- \* Paddle board : 45 \$ / séjour
- \* Kayak (1 place - 150 lbs) : 45 \$ / séjour
- \* Kayak (2 places) : 45 \$ / séjour
- \* Voiturette de golf (4 places) : 65 \$ / jour ou 100 \$ / séjour
- \* Motoneige : 200 \$ / jour
- \* Raquettes : 25 \$ / paire / séjour

## Modalité de paiement

- \* Dépôt de garanti de 500\$ demandé lors de la réservation
- \* Modes de paiement acceptés : virement Interac ou argent
- \* Paiement complet à l'arrivée
- \* Remboursement du dépôt de garanti le lendemain de votre départ par virement Interac si toutes les conditions ont été respectées. S'il y a un bris d'équipement ou des réparations à faire lors de l'inspection après votre départ, le montant sera déduit directement du dépôt ou exigé en supplément.
- \* Annulation 31 jours et + avant la date de réservation : remboursement complet (500 \$)
- \* Annulation 30 jours et moins avant la date de réservation : remboursement de 250 \$
- \* Taxe applicable : Taxe sur l'hébergement (3,5% uniquement sur les nuités) en sus.

Merci et bon séjour!

*Prix en vigueur jusqu'au 1er mars 2024*

*\*\* Possibilité de changement sans préavis.*

*Marie-Pier Boulé*

Tél. : 819 333-7420  
mariepier@dasmoc.ca

 Chalet l'Éphémère

 chalet\_l\_ephemere

